



# DOCUMENTO DE APLICAÇÃO

IMPERALUM – Sociedade Comercial de  
Revestimentos e Impermeabilizações, S. A.

Zona Industrial – Pau Queimado  
2870-100 MONTIJO  
tel.: (+351) 21 232 71 00  
e-e: imperialum@imperialum.pt  
www.imperialum.com

## POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN REVESTIMENTOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE COBERTURAS

IMPERMEABILIZAÇÃO  
DE COBERTURAS  
ROOF WATERPROOFING  
ÉTANCHÉITÉ DE TOITURES

ABRIL DE 2023

O presente Documento de Aplicação anula e substitui o DA 104, de novembro de 2019.  
A situação de validade deste Documento de Aplicação deve ser verificada no portal do LNEC ([www.lnec.pt](http://www.lnec.pt)).

O presente Documento de Aplicação (DA), de carácter voluntário, define as características das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN, produzidas pela empresa IMPERALUM - Sociedade Comercial de Revestimentos e Impermeabilizações, S.A., e estabelece as condições de execução e de utilização dos revestimentos de duas camadas POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN para impermeabilização de coberturas.

O Laboratório Nacional de Engenharia Civil (LNEC) emite um parecer técnico favorável relativamente aos revestimentos de impermeabilização de coberturas executados com as membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN, descritas na secção 1 do presente Documento de Aplicação, desde que se verifiquem as seguintes condições:

- a empresa IMPERALUM S.A. mantém a constância das condições de produção que permite a aposição da marcação CE às membranas, nomeadamente através de um adequado controlo da produção em fábrica sintetizado na secção 3;
- o campo de aplicação dos revestimentos respeita as regras descritas na secção 2;
- a execução em obra e a manutenção dos revestimentos respeitam as regras descritas, respetivamente, nas secções 5 e 6.

Este Documento de Aplicação é válido até 30 de abril de 2026, podendo ser renovado mediante solicitação atempada ao LNEC.

O LNEC reserva-se o direito de proceder à suspensão ou ao cancelamento deste Documento de Aplicação caso ocorram situações que o justifiquem, nomeadamente perante qualquer facto que ponha em dúvida a constância da qualidade dos produtos.

Lisboa e Laboratório Nacional de Engenharia Civil, em abril de 2023.

O CONSELHO DIRETIVO

Laura Caldeira  
Presidente

## 1 DESCRIÇÃO DOS REVESTIMENTOS

### 1.1 Descrição geral

As membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são fabricadas pela empresa IMPERALUM – Sociedade Comercial de Revestimentos e Impermeabilizações, S.A., com sede e fábrica em Pau Queimado – Montijo.

Essas membranas destinam-se a ser aplicadas na impermeabilização de coberturas ajardinadas, constituindo revestimentos de duas camadas, formados pelas seguintes membranas:

- POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN;
- POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN.

As membranas, de cor preta, são constituídas por betumes-polímeros contendo resinas de polipropileno atático (APP) e integram armaduras não-tecidas de poliéster ou de fibras de vidro.

As membranas são fabricadas em peças com as características geométricas e mássicas indicadas no Quadro 3.

Estes revestimentos podem ser aplicados em sistema aderente, semiaderente ou independente do suporte.

Podem ainda ser utilizados na sua aplicação em obra os seguintes produtos complementares produzidos ou comercializados pela empresa IMPERALUM: primários betuminosos IMPERKOTE F ou IMPERKOTE L, mantas de geotêxtil IMPERSEP, barreiras ao vapor, bandas de reforço POLYBANDA 33 e POLYBANDA 50, perfil de remate SOLECO, placas drenantes PLATON DE25 Xtra e cordão de fundo de junta IMPERMASTIC

As membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN colocadas no mercado, com a utilização acima indicada, são objeto de marcação CE, acompanhadas das informações previstas no Anexo ZA da Norma NP EN 13707:2004+A2:2011 – *Membranas de impermeabilização flexíveis. Membranas betuminosas armadas para impermeabilização de coberturas. Definições e características.*

### 1.2 Constituição e caracterização

#### 1.2.1 Membranas de betume-polímero

As membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são obtidas por recobrimento das duas faces das respetivas armaduras – fibra de vidro, no caso da membrana POLYPLAS 30, e poliéster, no caso das membranas POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN – com uma mistura contendo basicamente betume, polímero APP e cargas minerais de carbonato de cálcio. No caso das membranas POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN é ainda adicionado um aditivo antirraízes. Estas membranas são acabadas nas faces inferior e superior com filmes de polietileno, com exceção da membrana POLYXIS R50 GARDEN que é acabada na face superior com granulado de xisto.

No quadro 1 apresentam-se as características das membranas associadas à marcação CE.

#### 1.2.2 Outros produtos

##### 1.2.2.1 Primários betuminosos IMPERKOTE F e IMPERKOTE L

Os produtos IMPERKOTE F e IMPERKOTE L são primários utilizados na impregnação superficial de suportes de betão ou argamassa. O primário IMPERKOTE F é constituído por uma emulsão betuminosa aquosa e o primário IMPERKOTE L é constituído por uma emulsão betuminosa modificada com elastómero.

##### 1.2.2.2 Manta de geotêxtil IMPERSEP

A manta de geotêxtil IMPERSEP, utilizada como camada de dessolidarização, é constituída por um tecido não-tecido de fibras sintéticas com pelo menos 300 g/m<sup>2</sup> da massa.

Estas mantas são comercializadas em peças de 2,0 m de largura e 100,0 m ou 125,0 m de comprimento e com massas variáveis.

##### 1.2.2.3 Barreiras ao vapor

Podem ser utilizados como barreiras ao vapor telas ou feltros betuminosos com pelo menos 1,8 kg/m<sup>2</sup> de massa nominal por unidade de superfície (produtos objeto de marcação CE, de acordo com a NP EN 13970:2008).

##### 1.2.2.4 Bandas de reforço POLYBANDA 33 e POLYBANDA 50

As bandas POLYBANDA 33 e POLYBANDA 50, utilizadas como bandas de reforço da impermeabilização em zonas angulosas de remates, são membranas de betume modificado com polímeros APP com 4 kg/m<sup>2</sup> de massa, armadas com feltro de poliéster e acabadas nas duas faces com filme de polietileno. Estas bandas são comercializadas em rolos com 10 m de comprimento e com largura de 0,33 m no caso da POLYBANDA 33 e de 0,50 m no caso da POLYBANDA 50.

##### 1.2.2.5 Perfis metálicos SOLECO

Os perfis metálicos SOLECO, utilizados como proteção de remates da impermeabilização com elementos emergentes da cobertura, são perfis de alumínio com o desenvolvimento em corte indicado na figura 1.B (vd. 5.5). Os perfis SOLECO apresentam-se em varas de 3 m de comprimento, complementadas por acessórios metálicos de junção entre varas.

##### 1.2.2.6 Cordão IMPERMASTIC

O cordão IMPERMASTIC, utilizado como fundo de juntas, é um cordão prefabricado constituído por uma mistura de resinas, fibras minerais e betume modificado com polímeros elastómeros. Os cordões IMPERMASTIC estão disponíveis com os diâmetros de 15 mm e 25 mm e são comercializados em caixas, com 72 m de comprimento, no caso do cordão IMPERMASTIC de 15 mm de diâmetro, e com 30 m de comprimento, no caso do cordão IMPERMASTIC de 25 mm de diâmetro.

##### 1.2.2.7 Placas drenantes PLATON DE25 Xtra

As placas PLATON DE25 Xtra, utilizadas como camada de drenagem e retenção de água, são placas alveolares (ou nodulares) em polietileno de alta densidade (PEAD) reciclado, com nódulos de 21 mm de altura, uma capacidade de armazenamento de água de 8,4 l/m<sup>2</sup> e uma capacidade de drenagem de água de cerca de 0,5 l/m.s num plano com 1% de inclinação. As placas PLATON DE25 Xtra são comercializadas com 1,13 m de largura e 2,26 m de comprimento.

## QUADRO 1

## Características das membranas betuminosas associadas à marcação CE

Características essenciais		Método de ensaio	Expressão dos resultados	Valores declarados pelo fabricante
Desempenho ao fogo exterior		CEN/TS 1187:2012	Classes	B <sub>roof</sub> (t1)
Reação ao fogo		De acordo com as EN aplicáveis	Euroclasses	Classe E
Estanquidade à água		NP EN 1928:2004	Estanque ou não estanque	Estanque
Força máxima em tração		NP EN 12311-1:2001	MDV ± t (N)	400 ± 80 / 300 ± 60 <sup>(1, 2)</sup> 750 ± 150 / 450 ± 90 <sup>(1, 3)</sup>
Extensão na força máxima			MDV ± t (%)	3 ± 1 / 3 ± 1 <sup>(1, 2)</sup> 35 ± 15 / 35 ± 15 <sup>(1, 3)</sup>
Resistência à ação das raízes		NP EN 13948:2008	Membrana resistente à ação das raízes	Ausência de perfuração <sup>(3)</sup>
Resistência a cargas estáticas		NP EN 12730:2019 Método A	MLV (kg)	Ausência de perfuração para cargas ≤ 5, 15 e 15 <sup>(4)</sup>
Resistência ao choque		EN 12691:2018 Método A	MLV (mm)	Ausência de perfuração para alturas de queda ≤ 500, 1000 e 1000 <sup>(4)</sup>
Resistência ao rasgamento		NP EN 12310-1:2001	MLV (N)	NPD <sup>(2)</sup> e ≥ 150 <sup>(5)</sup>
Resistência das juntas à pelagem		NP EN 12316-1:2004	MDV ± t (N)	NPD
Durabilidade (ação do calor) <sup>(6)</sup>	Flexibilidade a baixa temperatura	NP EN 1296:2004 NP EN 1109:2013	MDV ± t (°C)	NPD
	Escorrimento com o calor	NP EN 1296:2004 NP EN 1110:2018		
Flexibilidade a baixa temperatura		NP EN 1109:2013	MLV (°C)	Ausência de fissuração para temperaturas ≥ - 5 °C
Resistência ao escorrimento a elevada temperatura		NP EN 1110:2018	MLV (°C)	Ausência de escorrimento para temperaturas ≤ 120 °C
Substâncias perigosas		–	Existência de produtos nocivos	As membranas não contêm amianto nem derivados de alcatrão de hulha

MDV ± t valor declarado pelo fabricante associado à respetiva tolerância t

MLV valor limite (inferior ou superior) declarado pelo fabricante

NPD desempenho não determinado

1 Valores respetivamente na direção longitudinal e transversal da membrana

2 Aplicável à membrana POLYPLAS 30

3 Aplicável às membranas POLYXIS R50 GARDEN e POLYSTER 40 GARDEN

4 Aplicável respetivamente às membranas POLYPLAS 30, POLYXIS R50 GARDEN e POLYSTER 40 GARDEN

5 Aplicável às membranas POLYXIS R50 GARDEN e POLYSTER 40 GARDEN

6 O condicionamento e os ensaios referidos não são aplicáveis a sistemas com proteção pesada permanente

## 2 CAMPO DE APLICAÇÃO

Os revestimentos de impermeabilização de coberturas POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYSTER R50 GARDEN podem ser aplicados em sistema aderente, semiaderente ou independente; a escolha duma destas soluções é função da natureza do material do suporte e da pendente da cobertura. Ambos os revestimentos são especialmente concebidos para serem utilizados em coberturas com vegetação (vulgarmente designadas coberturas ajardinadas ou terraços-jardins).

No quadro 2 apresenta-se uma síntese do campo de aplicação em superfície corrente dos revestimentos atrás referidos, devendo ainda ter-se em conta as seguintes exigências complementares:

- os revestimentos não devem ser aplicados em princípio sobre suportes com pendente inferior a 2% nem superior a 15%, exceto em situações particulares, nomeadamente em remates com elementos emergentes da cobertura; nestas situações os revestimentos devem ser sempre aplicados em sistema aderente;

## QUADRO 2

Síntese do campo de aplicação dos revestimentos de impermeabilização

Revestimentos	Suportes		Sistema de aplicação		
			Independente	Semiaderente	Aderente
			(2% ≤ i ≤ 5%)	(2% ≤ i ≤ 15%)	(2% < i ≤ 15%)
POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN	Betão e argamassa	Monolíticos	•	•	•
		Fracionados	•	•	
	Placas de isolamento térmico <sup>(1)</sup>		(2)	(2)	(2)
POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN	Betão e argamassa	Monolíticos	•	•	•
		Fracionados	•	•	
	Placas de isolamento térmico <sup>(1)</sup>		(2)	(2)	(2)

i i – inclinação do suporte da impermeabilização.

(1) Os isolantes térmicos devem satisfazer os requisitos relativos ao campo de aplicação em questão e dispor de marcação CE.

(2) A avaliar para cada tipo de material.

- os revestimentos poderão ainda ser aplicados sobre revestimentos de impermeabilização existentes;
- os revestimentos podem ser aplicados em coberturas em terraço de acessibilidade limitada ou acessíveis à circulação de pessoas.

Refira-se ainda que todas as membranas pertencem à classe E de reação ao fogo. No entanto, quando sob proteção pesada, não existe limitação de emprego dos revestimentos do ponto de vista de segurança contra incêndio.

### 3 FABRICO E CONTROLO DA QUALIDADE

As instalações de fabrico da empresa IMPERALUM situam-se em Pau-Queimado – Montijo e ocupam uma área total de cerca de 18 800 m<sup>2</sup>, dos quais 7 700 m<sup>2</sup> correspondem aproximadamente à área coberta.

O Sistema de Gestão da Qualidade da empresa IMPERALUM encontra-se certificado segundo a norma NP EN ISO 9001:2015, efetuando a empresa um controlo da qualidade da produção das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN, que incide sobre as matérias-primas, sobre os produtos em curso de produção e sobre os produtos acabados.

No âmbito do Sistema de Gestão Ambiental a empresa IMPERALUM encontra-se também certificada de acordo com a norma NP EN ISO 14001:2015.

Aquele controlo da qualidade, assegurado pela empresa, inclui a manutenção dos registos dos resultados dos ensaios efetuados e é objeto de verificações exteriores periódicas. Em anexo apresenta-se uma listagem dos ensaios e verificações, bem como a respetiva periodicidade, realizados pela empresa no âmbito do controlo da produção em fábrica.

Durante o processo de fabrico, é feita numa das superfícies das membranas, e na sua direção longitudinal, uma marcação

alfanumérica, regularmente espaçada, em baixo relevo com letras e dígitos: as letras identificam o tipo de polímero utilizado na mistura betuminosa (APP), os primeiros dígitos identificam o lote de fabrico e os dois últimos o ano de fabrico

Os rolos das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são armazenados em posição vertical, cobertos por uma proteção de plástico retrátil.

As condições de fabrico dos revestimentos, o respetivo controlo interno da qualidade e as condições de armazenagem foram apreciados pelo LNEC, tendo-se concluído que são satisfatórios. Essas condições devem ser mantidas de modo a assegurar a constância das características dos revestimentos objeto do presente Documento de Aplicação.

### 4 APRESENTAÇÃO COMERCIAL

As membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são comercializadas em rolos com 1,0 m de largura e 13 m, 10 m ou 8 m de comprimento (vd. 1.1). As bandas POLYBANDA 33 e POLYBANDA 50 são comercializadas em rolos com respetivamente 0,33 m e 0,50 m de largura e 10 m de comprimento (vd. 1.2.2.4). Cada rolo leva uma etiqueta com a seguinte informação: nome e contactos da empresa produtora, designação comercial e constituição da membrana, comprimento e largura da peça, massa por unidade de superfície, lote e data de fabrico, natureza da armadura, símbolo da marcação CE e a referência da declaração de desempenho respetiva.

Os produtos complementares – primários IMPERKOTE F e IMPERKOTE L e a manta IMPERSEP – são comercializados respetivamente em latas de 5 kg ou 25 kg e em rolos de 2,0 m de largura e 100,0 m ou 125,0 m de comprimento. Cada embalagem dos primários IMPERKOTE F e IMPERKOTE L contém a seguinte informação: nome e contactos da empresa produtora, designação comercial do produto, referência à composição e ao seu campo

de aplicação. Os rolos da manta IMPERSEP levam etiquetas com a seguinte informação: nome e contactos da empresa comercializadora, designação comercial e massa, comprimento e largura do rolo e símbolo da marcação CE. Os perfis metálicos SOLECO são comercializados em varas de 3,0 m com a seguinte informação: nome e contactos da empresa comercializadora, designação comercial, comprimento das varas e quantidade de varas por embalagem. O cordão IMPERMATIC é comercializado em caixas com 72 m ou 30 m de cordão, respetivamente no caso dos cordões de 15 mm e 25 mm de diâmetro, com a seguinte informação: nome e contactos da empresa comercializadora, designação comercial e comprimento total dos cordões.

As membranas colocadas no mercado têm aposta a marcação CE, acompanhada da informação constante do Anexo ZA da norma NP EN 13707. A empresa deve disponibilizar, a pedido, a respetiva declaração de desempenho.

## 5 APLICAÇÃO EM OBRA

### 5.1 Recomendações de carácter geral

Os rolos das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN devem permanecer em posição vertical até à sua aplicação.

Os revestimentos de impermeabilização podem ser aplicados em sistema totalmente aderente, semiaderente ou independente do suporte (vd. quadro 2).

Não se devem aplicar estes revestimentos sobre suportes com base em alcatrão, salvo nos casos em que se interponha uma camada de dessolidarização formada pela manta de geotêxtil IMPERSEP. Os revestimentos não devem igualmente ser aplicados sobre suportes com manchas de óleos ou de produtos com base em solventes orgânicos.

Quando a camada de isolamento térmico funcione como suporte do sistema de impermeabilização, deve ser prevista uma barreira ao vapor em função das condições ambientes interiores previsíveis no edifício e das características higrotérmicas dos diferentes materiais que compõem a cobertura. A escolha da solução a adotar para a barreira ao vapor pode ser feita quer por métodos analíticos quer inspirando-se em recomendações de bibliografia adequada.

Quando os revestimentos formados pelas membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN forem aplicados em coberturas "invertidas" (isolamento térmico sobre o sistema de impermeabilização) deve seguir-se o preconizado no Documento de Homologação ou na Aprovação/Avaliação Técnica Europeia aplicável ao respetivo sistema de isolamento térmico.

Os remates da impermeabilização com elementos emergentes ou imergentes da cobertura devem ser objeto de cuidados acrescidos durante a sua execução.

### 5.2 Condições atmosféricas

A aplicação das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN não deve fazer-se em tempo de chuva, de neve ou de nevoeiro intenso, nem quando a temperatura do ar for inferior a 0 °C.

As membranas devem ser manuseadas com cuidado, sobretudo quando a temperatura do ar for inferior a 5 °C.

### 5.3 Condições a satisfazer pelos suportes

Os revestimentos devem ser aplicados sobre suportes secos, limpos e isentos de asperezas e ressaltos e de produtos diversos da construção, nomeadamente gessos, hidrocarbonetos e óleos.

A pendente nominal da cobertura não deve ser em princípio inferior a 2%, de modo a permitir o escoamento adequado das águas à sua superfície.

Quando se utilizem betões leves (betões de agregados leves ou betões celulares) para definir a pendente da cobertura, é indispensável a colocação de uma betonilha de regularização sobre a respetiva camada de betão leve.

Antes da aplicação das membranas, a concordância da superfície da cobertura com os paramentos verticais deve ser arredondada ou chanfrada, de forma a permitir um ajustamento contínuo das membranas, sem dobragem em ângulo (vd. 5.5).

### 5.4 Processo de aplicação

#### 5.4.1 Colocação dos rolos

Os rolos devem ser desenrolados sem ficarem sujeitos a tensões e alinhados sobre o suporte de modo a sobrepor-se longitudinal e transversalmente, ao longo dos bordos respetivos, numa faixa correspondente à largura da junta de sobreposição. Essa largura não deve ser inferior a 0,10 m, correspondendo este valor à faixa efetivamente colada entre as duas membranas. As membranas POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN devem constituir sempre a segunda camada do revestimento, ou seja, serão sempre aplicadas sobre a membrana POLYPLAS 30.

#### 5.4.2 Ligação das membranas

##### a) Ligação das membranas nas juntas

A ligação entre membranas faz-se ao longo das juntas de sobreposição referidas em 5.4.1, em toda a sua largura, e unicamente por soldadura por meio de chama, não sendo permitida a utilização de betumes, colas, ou outros adesivos.

A soldadura deve ser feita de forma que reflua pelo bordo das juntas de sobreposição longitudinais ou transversais uma pequena quantidade de betume fundido resultante do seu aquecimento.

Nas juntas de sobreposição transversais da membrana POLYXIS R50 GARDEN deve aquecer-se previamente a face superior da membrana colocada inferiormente, de modo a fazer refluir a respetiva mistura betuminosa entre os grânulos minerais.

As juntas da camada superior do revestimento devem, preferivelmente, ficar desencontradas em relação às juntas da camada inferior, ou então as duas camadas devem ser aplicadas cruzadas.

O bordo da membrana colocada pelo lado superior das juntas deve ser biselado com a ponta duma colher de pedreiro ou uma espátula metálica aquecida.

#### b) Ligação das membranas das duas camadas

A ligação das membranas entre si – em superfície corrente ou nos remates – é feita unicamente por soldadura por meio de chama.

#### c) Ligação das membranas ao suporte

No caso dos sistemas semiaderentes ou aderentes, a ligação das membranas ao suporte é feita unicamente por soldadura por meio de chama. Quando o suporte for constituído por membranas betuminosas, a utilização destes dois tipos de sistemas deve procurar evitar-se quando as membranas existentes tenham um tempo de uso tal que comprometa a eficiência da aderência entre estas e as novas membranas; caberá à IMPERALUM dar o apoio necessário aos aplicadores para avaliar, em função do tipo de solução existente (nomeadamente quando a cobertura é “invertida” ou não), em que condições essa aderência ficará comprometida durante o tempo de vida útil das novas membranas.

#### 5.4.3 Aplicação do revestimento em sistema independente

Devido à necessidade de uma proteção pesada, a aplicação dos revestimentos POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN em sistema independente é limitada a coberturas com pendentes não superiores a 5% (vd. quadro 2).

Para garantir com maior eficiência a dessolidarização do revestimento de impermeabilização em relação ao suporte, é recomendável a aplicação de uma camada com essa função. Essa camada deve ser constituída por um material pouco sensível à ação da chama do maçarico, recomendando-se para tal feltros de fibra de vidro ou de características similares sob aquele ponto de vista. Assim, previamente à aplicação do revestimento de impermeabilização desenrolam-se sobre o suporte os rolos que constituem a camada de dessolidarização da impermeabilização, com uma sobreposição de 0,10 m dos seus bordos. Quando tal camada de dessolidarização não for aplicada, pode haver o risco de se estabelecer a ligação das membranas ao suporte, quer ao longo das juntas de sobreposição, resultante do refluimento do betume durante o processo de ligação das membranas entre si nessas juntas, quer, a longo prazo, em toda a zona corrente da cobertura, devido à possibilidade de fluidificação da respetiva mistura betuminosa para temperaturas do ar elevadas, especialmente, quando se trate de revestimentos de impermeabilização sobre suportes isolantes.

Nos elementos emergentes da cobertura as membranas são coladas por soldadura por meio de chama aos seus paramentos verticais, de acordo com o indicado em 5.5

Os revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN são posteriormente recobertos por uma proteção pesada, tal como é definida em 5.7.

#### 5.4.4 Aplicação do revestimento em sistema semiaderente

Devido à necessidade de uma proteção pesada, a aplicação dos revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN em sistema semiaderente é limitada a coberturas com pendentes não superiores a 15% (vd. quadro 2).

No caso de suportes de betão ou argamassa, previamente à aplicação do revestimento de impermeabilização, o suporte deve

ser impregnado com o primário IMPERKOTE F ou IMPERKOTE L à razão de pelo menos 250 g/m<sup>2</sup>.

A ligação da membrana da primeira camada ao suporte é feita por pontos ou por faixas regularmente espaçadas, por soldadura por meio de chama; a membrana da segunda camada é totalmente aderente à primeira e a sua ligação é feita por soldadura por meio de chama.

A técnica de ligação das membranas aos suportes deve entretanto satisfazer o disposto em 5.4.5 e as juntas entre membranas devem ser executadas de acordo com o especificado em 5.4.2.

Nos elementos emergentes da cobertura, as membranas são coladas por soldadura por meio de chama aos seus paramentos verticais, de acordo com o indicado em 5.5.

Os tipos de proteção pesada utilizados sobre os revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN são os indicados em 5.7.

#### 5.4.5 Aplicação do revestimento em aderência total

Devido à necessidade de uma proteção pesada, a aplicação dos revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN em sistema totalmente aderente é limitada a coberturas com pendentes não superiores a 15% (vd. quadro 2).

No caso de suportes de betão ou argamassa, previamente à aplicação do revestimento de impermeabilização, o suporte deve ser impregnado com o primário IMPERKOTE F ou IMPERKOTE L à razão de pelo menos 250 g/m<sup>2</sup>.

Sobre suportes fracionados de betão ou de argamassa devem aplicar-se previamente bandas de dessolidarização ao longo das juntas. Estas bandas terão uma largura de 0,20 m a 0,30 m, e podem ser constituídas por um feltro betuminoso de fibra de vidro com cerca de 1,8 kg/m<sup>2</sup> de massa, por membranas de betume-polímero POLYPLAS 30, por bandas POLYBANDA 33 ou POLYBANDA 50 ou por outro material com características similares. A fixação das bandas de dessolidarização é feita apenas dum dos lados da junta, por soldadura por meio de chama, no caso de aplicação de bandas das membranas POLYPLAS 30, POLYBANDA 33 e POLYBANDA 50, ou com betume a quente, no caso de serem utilizadas bandas de feltro betuminoso.

Sobre o suporte preparado conforme se descreveu, são aplicados os revestimentos constituídos por duas membranas ligadas entre si e ao suporte por soldadura pela ação da chama.

Esta soldadura consiste no aquecimento das membranas de betume-polímero por meio da chama de um maçarico apropriado até à fluidificação da sua face inferior, à medida que essas membranas vão sendo desenroladas sobre o suporte. A aderência total ao suporte é obtida por pressão exercida sobre a face superior das membranas.

A membrana da segunda camada é totalmente aderente à primeira e a sua ligação é feita por soldadura por meio de chama.

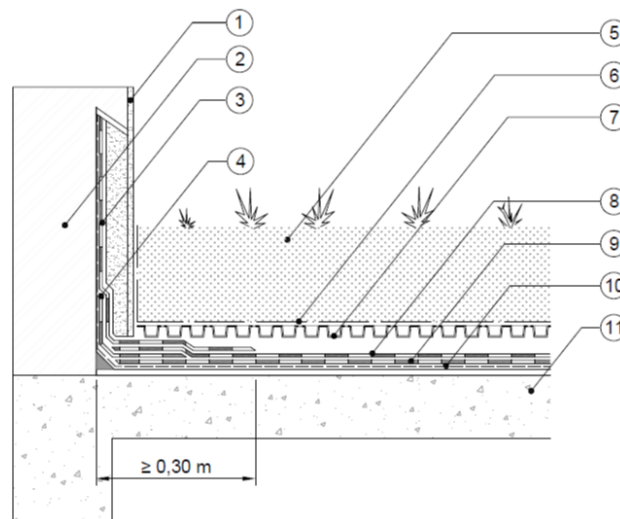
Nos elementos emergentes da cobertura as membranas são coladas por soldadura por meio de chama aos seus paramentos verticais, de acordo com o indicado em 5.5.

Os tipos de proteção pesada utilizados sobre os revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN são os indicados em 5.7.

### 5.5 Remates com elementos emergentes

Os remates do revestimento nos elementos emergentes são sempre executados em sistema aderente colados por soldadura por meio de chama, e ainda fixados mecanicamente, se a altura desses remates for superior a 0,40 m, com peças adequadas e com uma densidade apropriada; os remates são ainda aderentes ao suporte, na zona corrente da cobertura, numa faixa de aproximadamente 0,10 m adjacente ao respetivo elemento emergente.

Quando esses paramentos são de betão ou de argamassa é indispensável a aplicação prévia de um dos primários betuminosos IMPERKOTE F ou IMPERKOTE L à razão de pelo menos 250 g/m<sup>2</sup>. Na figura 1 apresentam-se, a título de exemplo, duas soluções alternativas da ligação do revestimento a um elemento emergente da cobertura. Numa delas (solução A) o remate é totalmente protegido por um reboco armado e na outra (solução B) o remate fica aparente.



A – Remate protegido

### 5.6 Juntas de dilatação

Ao longo das juntas de dilatação da cobertura, a impermeabilização poderá ser realizada conforme se indica na figura 2, sendo indispensável a colocação do cordão de espuma flexível IMPERMASTIC ou de mastique de secção apropriada, para suporte do revestimento de impermeabilização na zona da junta.

### 5.7 Proteção e acabamento

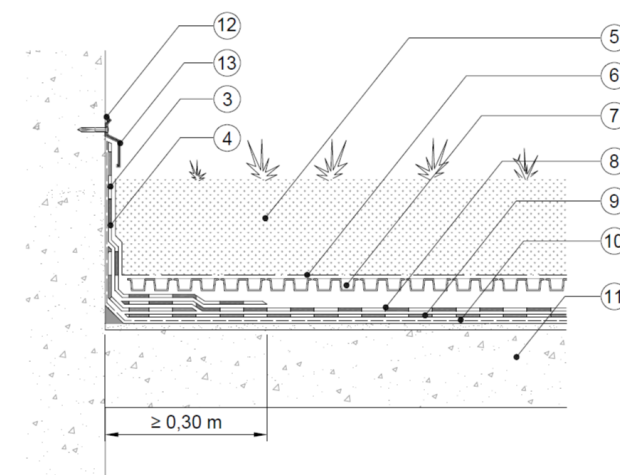
A proteção das coberturas com vegetação compreende essencialmente as seguintes camadas (por ordem ascendente):

- camada drenante;
- camada filtrante;
- camada de terra vegetal com a respetiva vegetação.

A camada drenante deve permitir o escoamento da água, que circula por percolação na terra vegetal, até aos dispositivos de evacuação (caleiras, embocaduras de tubos de queda ou gárgulas).

Uma das soluções possíveis para camadas drenantes consiste na utilização de placas alveolares (ou nodulares) de polietileno de alta densidade (PEAD) reciclado, com nódulos de pelo menos 20 mm de altura e capacidade de drenagem adequada, nomeadamente face à pendente da cobertura, que podem ainda funcionar como camada de retenção de água, para manter, pelo menos durante algum tempo, níveis satisfatórios de humidade da camada de terra vegetal. As placas PLATON DE25 Xtra (vd. 1.2.2.7) satisfazem estas condições.

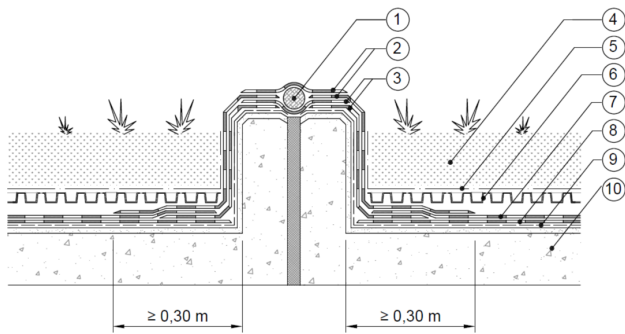
A camada filtrante deve reter convenientemente a terra vegetal sobrejacente, nomeadamente os seus elementos mais finos, evitando a obstrução dos vazios da camada drenante. Além desta característica, esta camada deve ter elevadas permeabilidade à água e resistência ao rasgamento e ao punçoamento. Soluções correntes consistem na utilização de feltros de fibras de polipropileno ou de poliéster.



B – Remate não protegido

- 1 Reboco armado
- 2 Alvenaria de tijolo
- 3 Banda de remate com POLYXIS R50 GARDEN
- 4 Banda de reforço POLYBANDA 33 ou 50 (ou membrana de betume-polímero APP armada com feltro de poliéster)
- 5 Camada de terra vegetal
- 6 Camada filtrante em geotêxtil IMPERSEP
- 7 Camada drenante com placas PLATON DE25 Xtra
- 8 Membrana POLYSTER 40 GARDEN ou POLYXIS R50 GARDEN
- 9 Membrana POLYPLAS 30
- 10 Primário IMPERKOTE F ou L
- 11 Estrutura resistente
- 12 Mastique
- 13 Rufo em perfil de alumínio SOLECO

Figura 1 – Remates da impermeabilização com um elemento emergente da cobertura



- 1 Cordão flexível IMPERMASTIC
- 2 Banda de remate com POLYXIS R50 GARDEN
- 3 Banda de reforço POLYBANDA 33 ou 50 (ou membrana de betume-polímero APP armada com feltro de poliéster)
- 4 Camada de terra vegetal
- 5 Camada filtrante em geotêxtil IMPERSEP
- 6 Camada drenante com placas PLATON DE25 Xtra
- 7 Membrana POLYSTER 40 GARDEN ou POLYXIS R50 GARDEN
- 8 Membrana POLYPLAS 30
- 9 Primário IMPERKOTE F ou L
- 10 Estrutura resistente

Figura 2 – Remate da impermeabilização numa junta de dilatação sobre-elevada

A camada de terra vegetal deve permitir o desenvolvimento adequado das espécies vegetais nela plantadas. Um dos parâmetros fundamentais desta camada é a sua espessura. Embora esta característica varie naturalmente consoante o tipo de vegetação e de terra vegetal previstas, não devem ser adotados valores para a espessura desta camada inferiores a 0,30 m; a utilização da camada de terra vegetal com espessuras inferiores torna necessário o estudo particular da respetiva solução, que não está coberta por este Documento de Aplicação.

### 5.8 Recomendações de segurança e higiene

Durante ou após a aplicação do revestimento de impermeabilização, deve evitar-se a utilização ou o manuseamento de determinadas substâncias químicas, nomeadamente gasolina, petróleo, solventes orgânicos e produtos oxidantes concentrados. O manuseamento dos produtos auxiliares de colagem ou de acabamento deve ser efetuado utilizando equipamento individual de proteção adequada, nomeadamente luvas e vestuário de proteção apropriado.

Deve ainda evitar-se a utilização de equipamento ou materiais com arestas cortantes ou pontiagudas sobre as membranas de impermeabilização.

De acordo com a informação da empresa IMPERALUM, as membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN não contêm substâncias tóxicas ou inflamáveis e a sua aplicação não envolve riscos para a saúde, desde que se adotem os cuidados adequados para evitar a inalação de fumos ou vapores resultantes da sua ligação nas juntas de sobreposição ou a outros elementos.

A empresa IMPERALUM disponibiliza a Ficha de Segurança de Produto aos utilizadores.

## 6 MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO

Recomenda-se que sejam efetuados, pelo menos uma vez por ano, antes do período de inverno, trabalhos de manutenção do revestimento de impermeabilização, através da limpeza geral da cobertura, nomeadamente removendo os detritos que se tenham acumulado nos ralos das embocaduras dos tubos de queda ou dos “trop plein” (tubos ladrão) e a vegetação parasitária que eventualmente se tenha desenvolvido na cobertura.

Em caso de anomalia accidental dos revestimentos, as reparações são efetuadas utilizando bandas das membranas que constituem o revestimento, com dimensões apropriadas, soldadas a quente – depois de limpa a superfície a soldar – ao revestimento existente ou aos bordos do revestimento depois de retirada a zona afetada. Os trabalhos de reparação devem ser feitos com cuidado e de acordo com as indicações do fabricante ou do seu representante. Deve entretanto procurar evitar-se a realização deste processo quando as membranas existentes tenham um tempo de uso tal que comprometa a eficiência da aderência entre elas e as novas bandas.

## 7 MODALIDADES DE COMERCIALIZAÇÃO E DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA

### 7.1 Modalidades de comercialização

A empresa IMPERALUM coloca as membranas no mercado com a marcação CE aposta.

### 7.2 Assistência técnica

A empresa IMPERALUM oferece assistência técnica antes, durante e após a aplicação.

Caso lhe seja solicitado, esta empresa disponibiliza uma lista de aplicadores qualificados para a execução dos revestimentos objeto deste Documento de Aplicação.

## 8 ANÁLISE EXPERIMENTAL

### 8.1 Condições dos ensaios

Os ensaios foram executados no LNEC com base nas técnicas descritas nas Normas Europeias aplicáveis ou no documento do LNEC, *Regras para a concessão de Documentos de Aplicação a sistemas de impermeabilização de coberturas com base em membranas de betume-polímero APP ou SBS*, de julho de 2010, que é possível solicitar ao LNEC (lnec@lnec.pt).

A recolha das membranas e dos seus componentes necessários para a realização dos ensaios e determinações foi efetuada por técnicos do LNEC nas instalações de fabrico da empresa produtora.

### 8.2 Resultados dos ensaios

A análise experimental realizada pelo LNEC consistiu na realização de ensaios de identificação e de caracterização das membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN e dos seus constituintes principais (armaduras e mistura betuminosa), bem como de ensaios de comportamento das membranas e dos sistemas por elas formados. Tais ensaios foram realizados no âmbito do atual estudo, de estudos



anteriores de homologação e de estudos para a concessão de DA relativos aos revestimentos em questão.

Os resultados dos ensaios efetuados foram globalmente satisfatórios. Esses resultados e a respetiva apreciação constam do relatório do LNEC “Compilação dos trabalhos de revisão dos DA 102 a DA 106 relativos a revestimentos de impermeabilização de coberturas e de tabuleiros de pontes e a barreiras para impedir a ascensão capilar de água em paredes e pavimentos”, de abril de 2023.

De acordo com a informação que consta do relatório do laboratório espanhol LICOF – *Centro de Ensayos e Investigación del Fogo (Informe de Clasificación nº 1530T08-3, de 2010-04-20)*, as membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são classificadas na Classe E da classificação europeia de reação ao fogo.

## 9 VISITAS A OBRAS

Para avaliar a durabilidade e a manutenção do aspeto dos revestimentos POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 GARDEN e POLYPLAS 30 + POLYXIS R50 GARDEN, foram realizadas algumas visitas a obras já executadas e em uso. A obra mais antiga visitada tinha cerca de 31 anos de uso.

Em nenhuma das obras visitadas com idade inferior a 10 anos – período de vida útil estimado para estes revestimentos (vd. 10) – foi detetada anomalia grave do comportamento dos revestimentos.

## 10 AVALIAÇÃO DO DESEMPENHO

Em face dos resultados dos ensaios e das visitas a obras realizados no âmbito do estudo efetuado pelo LNEC, considera-se que os revestimentos de impermeabilização formados pelas membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN são adequados ao uso previsto.

Em particular, verificou-se um comportamento satisfatório face às principais ações a que estão sujeitos, nomeadamente dos pontos de vista da resistência mecânica a esforços de tração, rasgamento e punçoamento e do comportamento a baixas e altas temperaturas.

Desde que os revestimentos em questão sejam aplicados nas condições definidas no presente Documento de Aplicação e desde que sejam respeitadas outras prescrições nele incluídas, nomeadamente em relação à qualidade dos produtos empregues, pode estimar-se que os revestimentos de impermeabilização formados pelas membranas POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN possuem um período de vida útil de dez anos, sem qualquer reparação mas sujeitos a uma manutenção normal.

A indicação acerca do período de vida útil não pode ser interpretada como uma garantia dada pelo fabricante, pelos

seus representantes ou pelo LNEC. Essa indicação deve apenas ser considerada como um meio para a escolha de produtos adequados em relação à vida útil prevista e economicamente razoável das obras. O período de vida útil pode ser mais longo em condições normais de utilização sem que ocorra uma degradação significativa afetando os requisitos básicos das obras.

## 11 ENSAIOS DE RECEÇÃO

Os ensaios de receção em obra justificar-se-ão para verificar a identidade das membranas fornecidas relativamente às que foram objeto do Documento de Aplicação, cabendo às fiscalizações decidir da necessidade da sua execução.

Em tal caso, a colheita de amostras e os ensaios deverão ser efetuados de acordo com o preconizado no mencionado documento do LNEC, *Regras para a concessão de Documentos de Aplicação a sistemas de impermeabilização de coberturas com base em membranas de betume-polímero APP ou SBS*, de julho de 2010, que é possível solicitar ao LNEC (lnec@lnec.pt).

Os ensaios em causa devem permitir verificar que as características das membranas referidas no quadro 3 satisfazem aos valores-limite e se enquadram dentro dos intervalos de tolerância aí especificados.

## 12 REFERÊNCIAS

A empresa IMPERALUM – Sociedade Comercial de Revestimentos e Impermeabilizações, S.A. tem vindo a fabricar, desde há cerca de 40 anos, membranas de betume-polímero, embora somente a partir de 1988 essas membranas correspondam sensivelmente à produção atual.

Segundo dados fornecidos pela empresa, indicam-se seguidamente algumas obras mais significativas onde foram aplicados os revestimentos POLYPLAS 30, POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN e às quais corresponde uma área total de revestimentos de cerca de 70 000 m<sup>2</sup>:

- Centro Cultural de Belém, em Lisboa;
- Centro Comercial Colombo, em Lisboa;
- Hotel Riviera, em Carcavelos;
- Fórum Almada, em Almada;
- Fórum Madeira, no Funchal;
- Centro de Investigação da Fundação Champalimaud, em Lisboa;
- Fórum Sintra, em Sintra;
- Hotel Grupo Jardim-Magestic, em Vila Viçosa;
- Edifício Metrópolis – sede da NOS, em Lisboa;
- Hotel Atlântico Estoril, no Estoril.

## QUADRO 3

Valores-limite e intervalos de tolerância  
das características das membranas

Características	Direção do rolo	Valores-limite e intervalos de tolerância para os valores declarados
Comprimento (m) • POLYPLAS 30 • POLYSTER 40 GARDEN • POLYXIS R50 GARDEN	– – –	$\geq 13,00$ $\geq 10,00$ $\geq 8,00$
Largura (m)	–	$\geq 0,99$
Espessura (mm) <sup>(1)</sup> • POLYPLAS 30 • POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN	– –	$2,30 \pm 0,12$ $3,10 \pm 0,16$ <sup>(2)</sup>
Massa/m <sup>2</sup> (kg/m <sup>2</sup> ) • POLYPLAS 30 • POLYSTER 40 GARDEN • POLYXIS R50 GARDEN	– – –	$3,00 \pm 0,20$ $4,00 \pm 0,20$ $5,00 \pm 0,30$
Força máxima em tração (N) • POLYPLAS 30 • POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN	L/T L/T	$400 \pm 80 / 300 \pm 60$ $750 \pm 150 / 450 \pm 90$
Extensão na força máxima (%) • POLYPLAS 30 • POLYSTER 40 GARDEN e POLYXIS R50 GARDEN	L/T L/T	$3 \pm 1 / 3 \pm 1$ $35 \pm 15 / 35 \pm 15$
Flexibilidade a baixa temperatura (temperatura correspondente a ausência de fendilhação)	L/T	$\geq -5$ °C
Resistência ao escorrimto a elevada temperatura (temperatura correspondente a ausência de escorrimto)	L/T	$\leq 120$ °C

(1) Característica não contemplada na marcação CE.

(2) Espessura determinada na faixa de sobreposição da membrana POLYXIS R50 GARDEN (zona sem granulado mineral).

L – direção longitudinal      T – direção transversal

## ANEXO

## Ensaio de controlo da produção em fábrica

Material controlado	Ensaio	Periodicidade dos ensaios	
Betume de destilação direta	Penetração a 25 °C	Todos os lotes <sup>(1)</sup>	
Armaduras	Espessura	Todos os lotes	
	Massa/m <sup>2</sup>	Todos os lotes	
	Propriedades em tração	Todos os lotes	
Cargas	Granulometria	Todos os lotes	
	Teor de humidade	Todos os lotes	
Mistura betuminosa	Temperatura de amolecimento	Todos os lotes	
	Controlo da dispersão	Uma vez por semana	
	Penetração a 25 °C	Todos os lotes	
	Penetração a 60 °C	Todos os lotes	
Membranas	Espessura ou massa/m <sup>2</sup>	Todos os lotes	
	Flexibilidade a baixa temperatura	–	
		– no estado novo	Todos os lotes
		– após 24 semanas a 70 °C	Uma vez de dois em dois anos
	Estabilidade dimensional	Duas vezes por ano	
	Resistência ao escorrimento a elevada temperatura	–	
		– no estado novo	Todos os lotes
		– após 24 semanas a 70 °C	Uma vez de dois em dois anos
	Propriedades em tração	Uma vez por mês	
	Resistência ao rasgamento	Duas vezes por ano	
	Resistência das juntas ao corte	Uma vez por ano	
Adesão do granulado mineral de proteção	Uma vez por mês		

(1) De acordo com a norma NP EN 13707 define-se lote como sendo a quantidade de produto fabricado (membrana betuminosa) sob a mesma especificação dentro de um período máximo de 24 h. Para as matérias-primas considera-se que um lote é a quantidade dessa matéria-prima correspondente a cada fornecimento. Relativamente às misturas betuminosas, cada lote corresponde a uma mistura betuminosa completa.



Descritores: Impermeabilização de coberturas / Revestimento impermeabilizante / Revestimento de coberturas / Documento de aplicação  
Descriptors: Roof waterproofing / Waterproofing covering / Roof covering / Application document